



Rapports des commissions 2019



Table des matières

- Commission de gestion et des finances 1-2
- Commission de la sécurité publique, de la police du feu et de la circulation 3-4
- Commission des naturalisations et agrégations..... 5-6
- Commission de l'aménagement du territoire, de la mobilité et de l'environnement 7-8
- Commission de l'économie publique 9-10
- Commission des sports, loisirs et culture 11-12

Commission de gestion et des finances

Rapport d'activité 2019

L'actuelle commission de gestion et des finances a été élue en date du 24 juin 2019 par le Conseil général.

1. Composition

Président :	Romain Dubois (PS)
Vice-président :	Kola Atchade (PLR)
Rapporteur :	Jérôme Buschini (PS)
Membres :	Vincent Berger (PLR) Stephan Keller (PLR) Jean-Pierre Möschi (PLR) Alain Sandoz (PS) Bob Thomson (PLR) Isabelle Zürcher Vuillaume (PS)

Le Conseil communal ainsi que l'administrateur et son adjoint participent aux séances.

2. Séances et objets traités

2.1 Séance du 14 janvier 2019

Lors de cette séance extraordinaire, la commission a été consultée par le Conseil communal sur l'avenir de terrains à Pontareuse. La Commune ayant découvert qu'elle disposait un droit de préemption sur deux terrains, il s'agit de se déterminer quant à un éventuel achat de ces derniers. L'une des parcelles est classée zone d'utilité publique (ZUP), l'autre zone agricole. Les discussions de la commission balancent entre les capacités financières de la Commune à investir les montants nécessaires à un achat et une réflexion à long terme quant à la constitution de réserve de terrains. Si la commission refuse finalement, pour des raisons financières, d'acheter le tout ou seulement la ZUP, elle donne un préavis favorable à un achat d'une partie de la zone agricole. Cette dernière pourrait en effet servir de réserve de zone agricole en vue de futurs réaménagements du territoire Boudrysan.

2.2 Séance du 18 février 2019

Consacrée à l'ordre du jour du Conseil général, cette séance a vu la Commission préavis favorablement à l'ensemble des rapports présentés par le Conseil Communal. Confrontée à de nombreuses demandes de crédits concernant les réseaux électriques, la Commission demande au Conseil communal de privilégier le recours aux crédits-cadre pour ce genre de demandes.

2.3 Séance du 29 avril 2019

La séance débute par une discussion nourrie autour du rapport proposant d'installer des récupérateurs de balles à la ciblerie. Si les commissaires comprennent que ces travaux résultent d'obligations légales et servent à protéger l'environnement, plusieurs voix se font entendre pour relever l'importance du montant demandé (90'000.-) par rapport au nombre de pratiquant.e.s de ce sport dans la Commune. Il est d'autre part relevé que la Société des mousquetaires pourrait contribuer plus fortement à ces investissements. Le rapport est finalement accepté par 5 voix contre une et une abstention. Le Conseil communal confirme de plus aux commissaires qu'un tableau des subventions leur sera communiqué. Le rapport concernant la rénovation de la toiture de Vauvilliers est accepté à l'unanimité mais plusieurs voix se font entendre pour demander un crédit-cadre pour les futures rénovations du collège. Ensuite, la commission accepte à 6 voix contre une le dépassement de crédit quant à la construction de l'unité parascolaire. Des commissaires relèvent toutefois que la commission aurait pu être avertie plus tôt alors qu'un autre commissaire regrette

la suppression de l'arborisation pour des raisons d'économies. La commission accepte finalement à l'unanimité un rapport sur l'assainissement du réseau d'eau potable.

2.4 Séance du 17 juin 2019

La commission aborde un ordre du jour fourni avec les comptes 2018. À la suite d'une discussion sur la situation générale et des points de détail, la commission les accepte à l'unanimité. L'ensemble des autres rapports traités ce soir-là sont également acceptés. Il est à relever que la demande d'un crédit-cadre pour Vauvillers est réitérée avec le traitement d'un rapport urgent sur la toiture de la salle de gymnastique du collège. Une voix se fait aussi entendre pour déplorer l'absence de réflexion quant à un élargissement du Pont Bois-Coinchiez pour les piétons dans le rapport demandant son renouvellement.

2.5 Séance du 21 octobre 2019

Cette séance extraordinaire de la commission est consacrée notamment à l'examen préliminaire du budget 2020. Il est en outre demandé l'avis de la commission sur deux objets. Premièrement, la vente du centre d'hébergement de Bellevue devient enfin tangible : la société Patrimonium est prête à racheter le terrain et construire un EMS pour le louer ensuite au Home des Peupliers. Le second objet concerne la vente des immeubles sis ruelle du Temple 2 et rue des Rochettes 20. Ces immeubles de faibles rendements nécessiteront d'importantes rénovations pour la Commune. Suite à la question d'un commissaire, le Conseil communal assure que tout le patrimoine communal ne sera pas vendu et que la politique visant à offrir des appartements à loyer raisonnable reste de mise. Les deux objets sont préavisés favorablement à l'unanimité.

2.6 Séance du 9 décembre 2019

Durant cette séance principalement consacrée au budget, l'incertitude financière de la Commune quant à son avenir est abordée. Les réformes fiscales cantonales rendent en effet difficiles les estimations. Il ne serait pas impossible à l'avenir que Boudry subisse une péjoration de sa situation financière. Le budget est accepté à l'unanimité. L'extension de l'impôt foncier communal est acceptée par 7 voix contre une après que la commission ait relevé que ces nouvelles rentrées ne compenseraient à elles seules de loin pas la réforme cantonale. Un commissaire s'oppose quant à lui à l'idée d'un nouvel impôt.

Boudry le 26 février 2020

Le Président
Romain Dubois

Commission de la sécurité publique, de la police du feu et de la circulation

Rapport d'activité 2019

La commission de la sécurité publique, de la police du feu et de la circulation a été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

1. Composition

Président : Yann Dubois (PLR)
Vice-présidente : Elvira Buschini (PS)
Secrétaire : Myriam Marti (PLR)

Membres : Pierre Meisterhans (PLR)
Christian Moreau (PS)

Pour le Conseil communal : Pierre Quinche

Pour la sécurité publique : Stéphane Thomas et Christian Fasnacht

2. Séances et objets traités

La commission s'est réunie trois fois en 2019, soit les 11 juillet, 3 octobre et 28 novembre.

2.1 Rapport de l'inspecteur du feu de la Commission, M. P. Meisterhans

- des visites hygiène et police feu ont été effectuées durant toute l'année. Certains endroits restent sous surveillance
- les visites de conformité des villas ne seront plus effectuées par la commission du feu, selon les directives de l'ECAP, les propriétaires seront responsables de mettre leur installation en conformité
- trois commissaires sont en formation
- évacuation de l'entreprise Cicorel (par alarme automatique)
- évacuation du collège de Vauvilliers
- avant l'ouverture de la Boudrysia, tous les stands ont été contrôlés au niveau technique, arrimage, raccordement électrique et gaz
- le ramoneur officiel devra remettre à la commission du feu la liste de tous les contrôles effectués en 2018/2019
- salle-de-spectacles, lors de manifestations de 200 personnes et plus, un contrôle feu doit avoir lieu
- une ambulance est installée à la caserne de Cortailod. En fonction 7/7 jours de 07h30 à 18h30. Numéro d'appel : 144
- incendie à la rue des Rochettes, 3 bonbonnes de gaz ont explosé

2.2 Rapport de l'agent de sécurité publique, M. S. Thomas

- contrôle et application des arrêtés communaux (27) mis en place par la sécurité publique en 2018
- contrôle du parage à la plage de Boudry, à l'usine du Chanet et à la place de la Gare
- multiples incivilités sur le territoire de Boudry, tels que ceux répertoriés à la route des Conrardes (60km/h) et sur le plateau de la Gare (50km/h)
- nouvel arrêté de police pour les 12 places de parc créées sur la route de la Gare
- location par la Commune de 26 places (marquage en jaune) sur la place des CFF depuis le 01.10.2019. La Commune louera la moitié des places à l'année et l'autre moitié à la semaine ou au mois. Arrêté en cours
- chemin des Rochettes, des panneaux ont été posés pour informer l'état du chemin et rendre attentif les passants que ce chemin est non éclairé, non déneigé et non entretenu

- chemin des Gillettes, pose de 2 grands panneaux piétons
- nouveau règlement de police de la ville de Baudry en cours de rédaction.

Boudry, le 14 mars 2020

Le président

Yann Dubois

Commission des naturalisations et agrégations

Rapport d'activité 2019

La commission des naturalisations et agrégations a été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

1. Composition

Présidente :	Christiane Vogel Oberlin (PS)
Vice-présidente :	Greta Frei (PLR)
Secrétaire :	Blaise Geiser (PLR)
Membres :	Sam Agbaro (PS) Patrick Vaudroz (PLR)

2. Séances et objets traités

La commission s'est réunie cinq fois depuis le mois d'avril 2019, dans une ambiance de bonne convivialité.

Nous avons rencontré les nombreux candidats pour la naturalisation dans les locaux de l'administration communale. Nous avons partagé avec eux leurs motivations pour acquérir la nationalité, parlé des particularités du canton et de la commune de Boudry. Les candidats ont montré un intérêt prononcé pour le système politique du canton, et la sécurité de la région revient régulièrement comme critère de qualité de vie de la commune.

Un candidat nous a chanté l'hymne national, debout la main sur le cœur et nous nous sommes joints à lui, dans une bonne ambiance.

Tous les dossiers que nous avons étudiés étaient conformes aux exigences pour une demande de naturalisation, aucun candidat n'a été refusé.

Voici la provenance des candidats que nous avons rencontrés :

- Une famille Algérienne, en Suisse depuis 16 ans, et leurs 2 enfants
- Une famille dont l'homme est Français et l'épouse Roumaine et leurs 2 enfants, en Suisse depuis 13 ans
- Une famille, dont l'homme est Camerounais et l'épouse Finlandaise et leurs 2 enfants
- Une famille Française et leurs 2 enfants, en Suisse depuis plus de 20 ans
- Une femme Sud-Africaine et ses 2 enfants, en Suisse depuis 13 ans
- 1 homme Français, en Suisse depuis 30 ans
- Un couple Italien, lui est né en Suisse
- Un couple Français, en Suisse depuis 18 ans
- Une femme Française, en Suisse depuis 8 ans
- Une femme Turque, en Suisse depuis 30 ans
- Un homme Togolais, en Suisse depuis 13 ans
- Un homme Brésilien, en Suisse depuis 14 ans
- Un Homme Iranien, en Suisse depuis 19 ans
- Un homme Portugais
- Un homme Italien
- Une femme Italienne, née en Suisse
- Une femme Serbe

- Une jeune fille mineure Russe
- Une femme marocaine
- Une femme Roumaine
- Un homme espagnol, né en Suisse

Boudry, le 10 mars 2020

La présidente

Christiane Vogel Oberlin

Commission de l'aménagement du territoire, de la mobilité et de l'environnement

Rapport d'activité 2019

La commission de l'aménagement du territoire, de la mobilité et de l'environnement a été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

1. Composition

Président :	Claude Buschini (PLR)
Vice-président :	Nicolas Rousseau (PS)
Secrétaire :	Esther Bove-Righini Saam (PLR)
Membres :	Marie-José Weber (PS) Pierre Meisterhans (PLR) Pierre Oberlin Denis Keller (PLR)

M. Jean-Pierre Leuenberger, conseiller communal, Mme Nathalie Fagherazzi-Mollard, technicienne en permis de construire, M. Mathieu Guillaume-Gentil, urbaniste et chef des Services techniques participent également aux séances.

2. Séances et objets traités

- Les nombreuses installations photovoltaïques et isolations thermiques de façade sont boostées par la politique énergétique nationale.
- La commission du PAL, plan d'aménagement local a procédé aux propositions de délimitations des différentes zones de Boudry et pour le littoral.
- Un groupe de la CU a visité les jardins potagers des Sagnes pour une mise en conformité actualisée.

2.1 Les dossiers qui ont retenu notre attention en 2019 :

- Le remaniement de terrains viticoles sous Planeyse.
- L'aménagement d'un magasin à la ferme, Trois-Rods.
- La pose de récupérateurs de balles au stand de tir.
- La réorganisation de parcage au quartier Sur-la-Forêt.
- Aux Rochettes, un incendie a ravagé l'attique de la construction de 11 appartements et d'un parking de la Grassillière.

2.2 Les chantiers marquants :

- Edification de la grande manufacture Someco, rue de la Gare.
- Construction d'un bâtiment de production pour Celgene.
- Chemin de la Baconnière, agrandissements de couverts à camions Meisterhans transports et de la menuiserie Vauthier.
- 4 villas jumelées, Sous Trois-Rods.
- Réfection de l'infrastructure, réaménagement de chaussée et trottoirs, 2e partie de la route des Addoz.
- Finition des conduits souterrains de gaz, égouts et mise en place de l'enrobé, trottoir et éclairage à la rue des Lières. Les plans :
- Installation de barrières de sécurité sur les toits du collège de Vauvilliers. – La démolition et reconstruction du pont du Bois-Coinchiez sur lignes CFF.

2.3 Les réalisations particulières :

- La passerelle piétonnière de Vaulaneux marque le nouveau parcours de l'eau.
- Renouvellement de la patinoire saisonnière synthétique, près du Musée.

- Le réaménagement de la Place Marat et libération de l'espace.
- Aménagements extérieurs de clôtures et éclairage publique, sur le site de Perreux.

2.4 En projet :

- L'agrandissement de l'usine Mikron (*abandonné en 2008*).
- L'EMS à la place du centre d'hébergement de Bellevue, verra le jour en 2020.
- Le centre Coop à la rue O.-Huguenin et une quarantaine de logements.

2.5 STATISTIQUES du BILAN 2019 de la "commission de l'urbanisme"

Séances : **9**
 Dossiers examinés : **54**
 Préavis négatifs : **1**
 Présentations de points à traiter par le CG : **1**
 Permis de construire délivrés en 2019 : **41**
 (12 sanctions définitives, 1 prolongation de permis, 27 minimales importances)
 Mise en conformité à postériori : **1**
 Décisions communales (préavis négatif du SAT, classement dossier) : **1**
 Sanction préalable : **1**
 Autorisations : **0**
 Annonce installation solaire : **9**

Répartition par types de dossiers :

- Transformation, rénovation, agrandissement (habitation) :	7
- Transformation, rénovation, agrand. (sans usage d'habit.) :	5
- Démolition :	0
- Maison individuelle, villas jumelées :	2
- Immeuble :	0
- Bâtiment à usage d'accueil (home, requérants)	0
- Bâtiment sans usage d'habitation :	0
- Changement d'affectation	1
- Réaménagement de magasin :	2
- Véranda, fermeture de balcon, sas d'entrée :	0
- Ouverture en façades, ouverture en toiture :	0
- Remplacement de couverture de toiture	0
- Mise aux normes de barrières (balcon, fenêtre, en toiture) :	0
- Assainissement de façades	0
- Teinte de façades, choix de matériaux :	4
- Installation technique en toiture ou en façade :	4
- Panneau solaire (dossier soumis à permis de construire) :	0
- Pompe à chaleur	1
- Piscine, spa :	1
- Pergola	2
- Cabanon de jardin, enclos (petits animaux) :	0
- Couvert, auvent :	4
- Remise, container, réduit	2
- Couvert à voitures :	3
- Palissade, clôture :	1
- Aménagements extérieurs, modification terrain naturel :	3
- Place de détente, jeux :	0
- Canalisations, drainages :	0
- Place de stationnement, parking ext.:	2
- Enseigne lumineuse, réclame routière, signalisation :	2
- Modification ou ajustement du permis de construire :	0
- Conduite, chauffage à distance :	0
- Antenne communications mobiles	2
- Installation électrique HT, armoire électrique	0
- Assainissement routier	1
- Carré de sable à chevaux :	1
- Terrasse :	1
- Serre de jardin	1
- Récupérateur de balles	1
- Patinoire synthétique	1

TOTAL des dossiers 54

Boudry, le 26 mars 2020

Le président


C. Buschiri

Commission de l'économie publique

Rapport d'activité 2019

La commission de l'économie publique été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

Elle remplace la commission des Services industriels qui n'existe plus en tant que telle depuis la modification du Règlement général de Commune le 23 mai 2016.

1. Composition

Président : Vincent Berger (PLR)
Vice-président : Alain Sandoz (PS)
Secrétaire : Bruno Pedrazzini (PLR)
Membres : Kassim Bangana (PS)
Pierre Meisterhans (PLR)

MM. Daniel Schürch et Pierre Quinche, conseillers communaux participent également aux séances.

2. Séance et objets traités

La commission de l'économie publique s'est réunie à 3 reprises :

Le 10 janvier pour avoir le rapport de la COMDIR et les réflexions sur le futur et les moyens de SITBECO vis-à-vis de l'avancement de la technologie. La réflexion s'est aussi portée sur la structure de la gouvernance, est-ce que la formule du Syndicat doit perdurer ou doit-il passer en SA avec les avantages et désavantage que cela représente.

La séance s'est poursuivie sur la discussion du contrat GRD avec Eli10 et la commission a proposé de dénoncer le contrat qui lie Boudry avec Eli10 au plus vite afin de laisser libre choix aux prochains élus de la prochaine législation quant au choix du GRD.

Cela ne signifie pas forcément que nous n'allons plus travailler avec Eli10 mais au moins un choix pourra être fait correctement et il sera aussi possible de retravailler certains points avec Eli10 s'ils souhaitent continuer d'être GRD de Boudry.

Ce principe de prudence est partagé par tous les commissaires et membres présents lors de cette séance y compris les deux conseillers communaux. La commission a donc mandaté le Conseil Communal pour dénoncer officiellement cette convention sans plus attendre. Ceci comprend toutes les activités gérées pour l'instant par Eli10. Le Conseil communal devra informer la commission dès la prochaine séance et il faudra aussi penser à informer les autres conseillers généraux.

La séance s'est terminée avec des questions sur la situation de Celgène mais le CC n'avait pas d'informations à ce moment.

Le 5 février la commission s'est réunie pour traiter des dossiers courants soumis au prochain vote. M. Chevallier de Eli10 était présent pour répondre aux questions de la commission sur le rapport portant sur la demande de crédit des travaux aux Addoz. Initialement la demande portée au budget était de CHF 100'000.00 mais la demande de crédit était au final de CHF 315'000.00 car il y a eu une erreur d'appréciation des travaux de génie civil. Même si le financement peut être assuré, la commission a demandé que pour le futur il faut demander un crédit d'étude ou de sondage lorsque les services concernés ne sont pas sûrs de ce qu'il y a sous la terre avant de faire un chiffrage définitif des travaux. La suite des discussions porte sur la résiliation du contrat GRD avec Eli10. La commission demande où en est la lettre de résiliation du contrat GRD. La lettre est prête mais n'est pas encore envoyée. Il est compris que la résiliation se fait pour le tout (électricité et eau). La commission demande que le conseil communal envoie ces résiliations au plus vite. La commission souhaite aussi une copie de la lettre de résiliation une fois envoyée pour la joindre aux rapports. Il faudra aussi annoncer au Conseil général de la résiliation afin que tout le monde soit au courant et que la commission de l'économie publique de la prochaine législature puisse étudier ce dossier en toute connaissance de cause et avec les informations claires.

Un commissaire remarque que sur 2 interventions des ASP, ces derniers n'ont pas pu les faire avec leur véhicule car il n'y est pas adapté (terrain, situations). Il faut faire un projet pour avoir un véhicule adapté. Il sera demandé aux ASP de faire un projet pour une présentation à la commission et au conseil général

Le 20 novembre la commission s'est réunie chez Eli10 pour une présentation des locaux à Bevaix, la présentation de la nouvelle équipe de direction et des travaux qu'ils effectuent. Lors de cette séance Eli10 a présenté un plan des travaux pour 5 prochaines années sur le réseau électrique de la commune ainsi que les perspectives concernant le réseau d'eau.

Les commissaires ont proposé que ces études se poursuivent et que lors de la prochaine législation un tel planning des travaux devra être soumis aux commissaires des commissions de l'économie publique et de la commission de gestion et finance afin d'être challengée et de permettre, une fois accepté, de faire un crédit cadre sur la durée de la législature.

L'investissement le plus important qui devra être travaillé lors de la prochaine législature est le réservoir d'eau.

Boudry, le 29 mai 2020

Le président

Vincent Berger

Commission des Sports Loisirs et Culture

Rapport d'activité 2019-2020

La commission des sports, loisirs et culture a été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

1. Composition

Président : Blaise Geiser (PLR)
Vice-présidente : Chantal Maspoli (PLR)
Secrétaire : il n'est pas nommée de secrétaire. Les PV sont rédigés à tour de rôle par les membres.

Membres : Isabelle Zürcher Vuillaume (PS)
Virgyl Renevey (PS)
Aurélien Mary (PLR)

Représentants de la Société de développement : Sylvie Aubert et Christian Küffer
Représentant du Conseil communal : Jean-Michel Buschini
Représentants du LAB : A. Pais, T. Charmillot et S. Narayya

La CSLC s'est réunie cinq fois en 2019-2020, soit les 7 janvier 2019, 11 février 2019, 22 mai 2019, 2 octobre 2019 et 8 janvier 2020 .

2. Séance et objets traités

2.1.1 Présidence

Suite à la brusque démission de C. Moreau le 21.05.2019, B. Geiser a été nommé président dès la séance du 2.10.2019.

2.1.2 LAB

Accueillie le 11.3.2019, cette association de jeunes a présenté ses projets et différentes activités, notamment les Afterwork (un jeudi sur deux, d'avril à septembre, à chaque fois dans un endroit différent de la commune), disco sirop, Euro foot, etc.

La CSLC a cautionné en partie le financement du LAB à hauteur de CHF 5'000.00 environ, au travers d'un fonds mis à disposition par la commune (CHF 70'000.00), en réponse à la motion du PS.

2.1.3 Autres financements effectués par ce fonds :

Midnight 15'000 frs, Patinoire 10'000 frs

2.1.4 Carte avantage jeune

Disponible aux moins de 30 ans, valable dans différents commerces dans les cantons BEJUNE et la Franche-Comté, cette carte donne droit à des rabais.

Finalement, ce projet a dû être abandonné faute de pouvoir contrôler le lieu d'habitation des jeunes puisque vendue en kiosque.

Actuellement cette carte n'existe plus.

2.1.5 Fusion ASLB-SDB

Le conseiller communal J.-M. Buschini et B. Geiser ont assisté aux deux AG le 19 septembre 2019. Ces assemblées ont accepté la fusion – en fait l'absorption de l'ASLB par la SDB – et de nouveaux statuts pour la SDB.

2.1.6 Parcours de l'eau

L'association a donné régulièrement des informations sur l'évolution et la construction de la Passerelle.

Il est prévu une inauguration du Parcours dès que les rives seront sécurisées entre la Maisec et la sortie des Gorges et les panneaux indicateurs de direction posés.

2.1.7 Suisse Bouge

Nous avons eu une information par D. Gygax sur l'organisation de cette journée prévue pour le 17 mai 2020. Plusieurs sociétés se sont réunies pour l'organiser : la FSG Boudry, le Judo, le Tir, ainsi que Mme Natacha de Montmollin.

Suite à la démission de C. Moreau, la commission s'est interrogée sur son rôle, ses attributions, sa participation, ses activités.

Il a été décidé de reprendre le cahier des charges de la commission en 2020.

27 mars 2020

Le Président

Blaise Geiser