



# Rapports des commissions 2018





## Table des matières

- Commission de gestion et des finances ..... 1
- Commission de la sécurité publique, de la police du feu et de la circulation ..... 3
- Commission des naturalisations et agrégations ..... 5
- Commission de l'aménagement du territoire, de la mobilité et de l'environnement ... 6
- Commission de l'économie publique ..... 9
- Commission des sports, loisirs et culture ..... 10

# Commission de gestion et des finances

---

## Rapport d'activité 2018

La commission de gestion et des finances a été élue en date du 25 juin 2018 par le Conseil général.

### 1. Composition

Président : Bob Thomson (PLR)  
Vice-président : Romain Dubois (PLR)  
Rapporteur : Jean-Pierre Mösch (PLR)

Membres : Kola Atchade (PLR)  
David Aubry (PS)  
Vincent Berger (PLR)  
Jérôme Buschini (PS)  
Stephan Keller (PLR)  
Alain Sandoz (PS)

Le Conseil communal ainsi que l'administrateur et son adjoint participent aux séances.

### 2. Séances et objets traités

#### 2.1 Séance du 12 février 2018

Lors de cette séance, les deux premiers rapports proposés aux commissaires sont des demandes pour le remplacement de porte de salle de classe et de luminaires dans le collège des Esserts, ainsi que la réfection d'une salle de classe et de WC dans le collège de Vauvilliers. Étant donné que ces réfections ont lieu chaque année dans une partie des locaux de nos collèges, les rapports ne sont que peu discutés et acceptés à l'unanimité des membres présents. Le troisième rapport concerne la pose d'une climatisation à la crèche des Addoz, accepté par la majorité de la commission. Puis, cette dernière débat encore de crédits d'engagements pour la révision du PAL, pour l'assainissement d'armoires électriques et pour un crédit cadre concernant la réfection des routes communales. Ils sont tous acceptés à l'unanimité.

#### 2.2 Séance du 23 avril 2018

La séance débute par une information du Conseil communal à l'appui de la réévaluation du patrimoine administratif et financier. Puis, les commissaires présents ont eu à se prononcer sur six rapports : demandes de crédit pour remplacer le chauffage du collège de Vauvilliers et se raccorder au chauffage à distance (CAD) du Plateau de la Gare, pour une réfection de la chaussée et de l'éclairage public aux Addoz, pour le réaménagement du carrefour RC5-Conrardes, pour l'élaboration d'un plan directeur des espaces publics au centre-ville, pour deux rénovations d'une partie du réseau moyenne et/ou basse tension. Tous ces crédits ont été acceptés à l'unanimité des membres présents.

#### 2.3 Séance du 18 juin 2018

Durant cette séance, les commissaires ont analysé les comptes 2017 de la Ville et Commune de Boudry. Le Conseil communal se veut prudent mais se montre satisfait de la diversité des entreprises qui s'établissent sur notre territoire. La commission estime que la bonne santé financière à laquelle tend notre Commune pourrait être un élément susceptible de nous aider dans un futur processus de fusion. Des questions de détail sont posées sur différents points des comptes. Le rapport, ainsi que les comptes sont acceptés à l'unanimité. En fin de séance, un crédit d'engagement pour la réfection des infrastructures souterraines du centre-ville sera également accepté à l'unanimité par la Commission.

#### **2.4 Séance du 22 octobre 2018**

La séance a débuté par la constitution du bureau de la commission. La modification du Règlement général de la commune et plus particulièrement des dispositions concernant la majorité absolue lors des votes a été débattue. Ensuite la commission a accepté à l'unanimité l'adhésion de la Commune de Boudry au Syndicat intercommunal de la sécurité civile du Littoral neuchâtelois, ceci après discussion sur quelques points en détail. Un rapport relatif à la fixation du taux de l'impôt foncier suite à la modification de la loi sur les contributions directes, n'a pas amené de remarque particulière est a été accepté. Le rapport suivant relatif à une demande de crédit complémentaire de 80'000.00 ayant pour objet le remplacement du chauffage à mazout du collège de Vauvilliers par le raccordement au chauffage à distance du plateau de la Gare et l'évacuation de la citerne a suscité plus de questions. En particulier pourquoi ce crédit ne figure pas dans la première demande de crédit pour ce projet. Etant devant un non choix, la commission a accepté cette demande. Le solde de la séance était consacré à l'étude des premières projections pour le budget 2019.

#### **2.5 Séance du 6 novembre 2018**

Cette séance de la commission était dédiée exclusivement à l'examen préliminaire du budget 2019.

#### **2.6 Séance du 10 décembre 2018**

Lors de cette séance la commission a accepté à l'unanimité l'augmentation de la dotation en personnel de 20% pour l'aménagement du territoire. Ensuite, elle a accepté le projet de budget 2019, également à l'unanimité. Un crédit budgétaire pour divers travaux de réfections, extensions et gros entretiens pouvant intervenir en 2019 et trois demandes de crédit d'engagement pour la rénovation des classes dans les deux collèges de Boudry ainsi que le remplacement des luminaires de la salle de gym du collège de Vauvilliers ont également été accepté à l'unanimité.

Boudry le 29 mars 2019

Le Président

Bob Thomson

# Commission de la sécurité publique, de la police du feu et de la circulation

---

## Rapport d'activité 2018

La commission de la sécurité publique, de la police du feu et de la circulation a été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

### 1. Composition

Président : Yann Dubois (PLR)  
Secrétaire : Myriam Marti (PLR)

Membres : Elvira Buschini (PS)  
Pierre Meisterhans (PLR)  
Christian Moreau (PS)

Le Conseil communal et les agents de la sécurité publique participent aux séances.

### 2. Séances et objets traités

La commission s'est réunie deux fois en 2018, soit le 13 mars et le 18 octobre.

#### 2.1 Rapport de l'inspecteur du feu de la Commission, M. P. Meisterhans

Visite de conformité effectuées aux immeubles des Trois Tours et ceux de Fbg Ph.-Suchard 28-30-32-34. Toutes les autres visites de conformité demandées par la commune ont été traitées. M. P. Meisterhans soutient la commune de La Grande Béroche pour les contrôles de conformité (police du feu) :

#### 2.2 Rapport de l'agent de sécurité publique, M. S. Thomas

##### 2.2.1 Patrouilleurs

Tous les patrouilleurs ont reçu les vêtements nécessaires à leur emploi, ainsi que les informations sur leurs tâches durant une séance commune.

##### 2.2.2 Acte judiciaire

La remise d'acte judiciaire, du ressort des agents de sécurité publique, nécessite de se présenter à deux auprès des personnes concernées.

##### 2.2.3 Tour du canton

25 avril 2018, le tour du canton a traversé notre commune. Durant 4 heures la circulation a été détournée.

##### 2.2.4 2.1. Trans VTT

30 mai 2018, la route de Perreux a été fermée à la circulation. Environ 600 participants étaient attendus pour cette manifestation.

##### 2.2.5 Parascolaire

Surveillance accrue aux abords du collège de Vauvilliers lors de la construction du nouveau bâtiment parascolaire.

## **2.3 Information du conseiller communal en charge du dicastère de la sécurité publique, M. Pierre Quinche :**

### **2.3.1 Nouvel ASP**

Le Conseil communal a accepté un poste supplémentaire d'ASP pour la ville de Boudry. La personne choisie est M. Christian Fasnacht. Il avait déjà collaboré avec l'ASP de Boudry depuis 2 ans, à la pleine satisfaction de la commune de Boudry, ce qui a déterminé le choix de cette personne. Il a une formation complète de policier et est opérationnel depuis le 1<sup>er</sup> juin 2018.

### **2.3.2 Crues**

Le Conseil communal a dû activer et mettre sur pied une cellule de crise boudryenne, afin de gérer les problèmes de sécurité des biens des personnes lors des 2 crues du début 2018. Pour la 1<sup>ère</sup> crue, un plan ORCAN a été mis sur pied avec la participation de la commune du Val-de-Travers.

### **2.3.3 Horodateurs**

Le premier horodateur a été placé au Pré Zimmermann, renommé « Parking du Château ». Ce dernier garantit et permet ainsi le parcage des véhicules lors de manifestation au château (mariages), au cimetière (enterrements), au tribunal et accès aux commerces de la rue Louis-Favre.

Un horodateur se trouve aussi sur le parking à côté du collège de Vauvilliers.

### **2.3.4 Circulation**

La circulation à la rue Louis-Favre est à 20km/h depuis avril 2018, ce qui permet de régulariser et de modérer le trafic afin de respecter les futures normes de nuisances sonores dans les villes et les villages. Evaluation de la situation début 2019.

Le trafic de ville, du collège des Esserts à celui de Vauvilliers, est de 30 km/h. Il était nécessaire, suite à l'implantation de la nouvelle structure d'accueil de mettre en place rapidement la modération du trafic devant le collège de Vauvilliers.

### **2.3.5 Règlement de police**

M. P. Quinche souhaite adapter le règlement de police communal actuel. La commission sécurité-feu-circulation prépare une révision du règlement, afin d'en présenter un nouveau dans le courant de l'année 2019. En attendant la révision de ce règlement, le LPol fait foi.

Boudry, le 7 mars 2019

Le président

Yann Dubois

# Commission des naturalisations et agrégations

---

## Rapport d'activité 2018

La commission des naturalisations et agrégations a été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

### 1. Composition

Présidente : Christiane Vogel Oberlin (PS)  
Vice-présidente : Greta Frei (PLR)  
Secrétaire : Blaise Geiser (PLR)

Membres : Sam Agbaro (PS)  
Patrick Vaudroz (PLR)

### 2. Séances et objets traités

La commission s'est réunie six fois depuis le mois de mars 2018, pour recevoir les candidats à la naturalisation et une fois pour définir une ligne pour la conduite de ces séances afin de mieux évaluer l'intégration des candidats. Toutes ces réunions se sont déroulées dans une ambiance de bonne convivialité.

Nous avons rencontré les candidats pour la naturalisation dans les locaux de l'administration communale. Nous avons partagé avec eux leurs motivations pour acquérir la nationalité, parlé des particularités du canton et de la Commune de Boudry.

La majorité des dossiers que nous avons étudiés étaient conformes aux exigences pour une demande de naturalisation, nous avons toutefois refusé un dossier après avoir revu le candidat une seconde fois.

Nous avons organisé une soirée avec une juriste qui nous a informés sur le nouveau processus de demande de naturalisation, et rendus attentifs aux critères qui nous aident à évaluer les dossiers des candidats.

Voici la provenance des candidats que nous avons rencontrés.

Italie :	3 familles et 1 personne seule
France :	1 famille et 1 personne seule
Portugal :	1 famille et 1 personne seule
Cameroun :	1 famille
Syrie :	1 famille
Serbie :	1 famille
Sri Landka :	1 personne
Togo :	1 personne
Belgique :	1 personne
Maroc :	1 personne
Ethiopie :	1 personne

Boudry, le 25 mars 2019

La présidente

Christiane Vogel Oberlin



# Commission de l'aménagement du territoire, de la mobilité et de l'environnement

---

## Rapport d'activité 2018

La commission de l'aménagement du territoire, de la mobilité et de l'environnement a été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

### 1. Composition

Président :	Claude Buschini (PLR)
Vice-président :	Nicolas Rousseau (PS)
Secrétaire :	Esther Bove-Righini Saam (PLR)
Membres :	Marie-José Weber (PS) Pierre Meisterhans (PLR) Pierre Oberlin Denis Keller (PLR)

M. Jean-Pierre Leuenberger, conseiller communal, Mme Nathalie Fagherazzi-Mollard, technicienne en permis de construire, M. Pierre-Alain Ruchti, responsable des services techniques et M. Mathieu Guillaume-Gentil, urbaniste participent également aux séances.

### 2. Séances et objets traités

A Boudry et Areuse, l'année 2018 accueillent de nombreux nouveaux habitants.

Formation de la commission du PAL, plan d'aménagement local, qui délimitera les zones à bâtir futures ou à réduire à Boudry et sur le littoral.

La zone éboulée sous Marfaux est en observation et sera consolidée.

#### 2.1 Les dossiers qui ont retenu notre attention en 2018 :

- Réaménagement de locaux à l'aéroport de la plaine d'Areuse
- Finition de deux immeubles locatifs à la rue des Lières et un à l'entrée est de Boudry
- Démarrage de la construction à la Grassilière, aux Rochettes, avec parking et appartements
- Aménagement d'un parking provisoire de 160 places pour Celgene.

#### 2.2 Les chantiers marquants :

- Biopolis 2 à la Gare, finitions de Vuillomenet électricité, groupé avec Fasel échafaudages.
- Installation du chauffage à distance de Sur-la-Forêt à Vauvilliers pour le nouveau complexe du parascolaire, création du parking et place de sport.
- Aménagement de trottoir et chaussée, première partie des Addoz.
- Suite du PGEE au centre et creusage des infrastructures rue Félix-Bovet et des Lières.
- Les ateliers Käslin seront transformés en appartements.
- Les plans : à Perreux, suite des assainissements de bâtiments : les Erables.
- Gare 70, installation et agrandissement des bâtiments pour Someco, fabrique de cadrans.

#### 2.3 Les réalisations particulières :

- Toujours plus d'installations photovoltaïques.
- Nouveaux jeux au Jardin de Voujeaucourt.
- Renaturation et valorisation écologique au bas du chemin de Pontareuse, avec étang.

- La patinoire saisonnière synthétique a été placée près du Musée.
- Le giratoire des Buchilles est débarrassé de sa voiture-sculpture.
- Ouverture du petit Così-café, rue O.-Huguenin.
- Réaménagement du parcage Place Marat.
- Mesures de limitation de circulation, rue Louis-Favre et implantation de petits commerces.
- La circulation au centre est mise à 30 km/h avec suppression de passages piétons.
- Installation d'armoires électriques BT aux arrêts du Littorail à Boudry et Areuse, suppression de l'arrêt des Isles.

#### **2.4 En projet :**

- La Coop et 40 logements au centre.
- L'EMS après démolition du Centre d'hébergement Bellevue.
- Nouveau bâtiment de production Celgene.
- Nombreux signaux touristiques et d'entreprises à redéfinir.
- Prémices du Parcours de l'Eau, installation pour 2019 de la passerelle sur l'Areuse.

### **3. STATISTIQUES du BILAN 2018 de la "commission de l'urbanisme"**

Séances : 9.

Dossiers examinés : 46.

Préavis négatifs : 3.

Sanction préalable : 0.

Présentations de points à traiter par le Conseil général : 2.

Permis de construire délivrés en 2018 : 42, dont 22 sanctions définitives, 1 prolongation de permis et 19 de minimales importances.

Décisions communale (préavis négatif du SAT, classement dossier) : 2.

Mise en conformité à postériori : 3.

Autorisation : 0

Annonce d'installation solaire : 7.

#### **3.1 Répartition par types de dossiers :**

Transformation, rénovation, agrandissement (habitation) : 5.

Transformation, rénovation, agrandissement (sans usage d'habitation) : 1.

Démolition : 0.

Maison individuelle, villas jumelées : 1.

Immeuble : 0.

Bâtiment d'accueil (home, requérants) : 1.

Bâtiment sans usage d'habitation : 0.

Changement d'affectation : 1.

Réaménagement de magasin : 0.

Véranda, fermeture balcon, sas d'entrée : 2.

Ouverture en façades : 2.

Ouverture en toiture : 1.

Remplacement de couverture de toiture : 0.

Mise aux normes barrière, balcon, fenêtre, sur toit : 1.


Assainissement de façades : 1.

Teinte de façades, choix de matériaux : 2.  
Installation technique en toiture ou façade : 2.  
Panneau solaire (dossier soumis à permis de construire) : 1.  
Pompe à chaleur : 0.  
Piscine, spa : 0.  
Pergola : 3.  
Cabanon de jardin : 0. Enclos (petits animaux) : 1.  
Couvert, auvent : 2.  
Remise, container, réduit : 1.  
Couvert à voitures : 1.  
Palissade, clôture : 0.  
Aménagement extérieur, modification terrain naturel : 2.  
Place de détente, jeux : 0.  
Place de stationnement, parking extérieur : 2.  
Canalisations, drainage : 0.  
Enseigne lumineuse, réclame routière, signalisation : 7.  
Modification ou ajustement du permis de construire : 0.  
Conduite, chauffage à distance : 1.  
Antenne communications mobiles : 0.  
Installation électrique HT, armoire électrique : 3.  
Assainissement routier : 0.  
Silo à sel : 1.  
Passerelle : 1.

Total des dossiers examinés en 2018 : 46.

Boudry, le 11 mars 2019

Le président



C. Buschini

# Commission de l'économie publique

---

## Rapport d'activité 2018

La commission de l'économie publique été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

Elle remplace la commission des Services industriels qui n'existe plus en tant que telle depuis la modification du Règlement général de Commune le 23 mai 2016.

### 1. Composition

Président : Vincent Berger (PLR)  
Vice-président : Alain Sandoz (PS)  
Secrétaire : Bruno Pedrazzini (PLR)  
Membres : Kassim Bangana (PS)  
Pierre Meisterhans (PLR)

MM. Daniel Schürch et Pierre Quinche, conseillers communaux participent également aux séances.

### 2. Séance et objets traités

La commission s'est réunie 3 fois au cours de l'année 2018.

Lors de la séance du 14 février 2018, la commission a reçu Viteos dans le cadre de la réflexion sur l'avenir du réseau électrique de Boudry ainsi que de la gestion générale des réseaux. Viteos a présenté ses activités et a répondu aux questions des commissaires.

Lors de la séance du 20 mars 2018, la commission a reçu Eli10 dans le cadre de la réflexion sur l'avenir du réseau électrique de Boudry ainsi que de la gestion générale des réseaux. Eli10 a présenté ses activités et a répondu aux questions des commissaires.

Lors de la séance du 27 mars 2018, la commission a fait la synthèse des séances avec VITEOS et ELI10 et a décidé des actions à suivre. La réflexion a continué sur la question de l'avenir des réseaux de Boudry et des challenges dont nous devons faire face dans le futur avec les changements et exigences légales ainsi que les charges de plus en plus lourdes pour la commune.

Les rapports peuvent être consultés à l'administration.

Boudry, le 1<sup>er</sup> mai 2019

Le président

Vincent Berger

# Commission des Sports Loisirs et Culture

---

## Rapport d'activité 2018

La commission des sports, loisirs et culture a été élue en date du 27 juin 2016 par le Conseil général.

### 1. Composition

Président : Christian Moreau (PS)  
Vice-présidente : Chantal Maspoli (PLR)  
Secrétaire : il n'est pas nommée de secrétaire. Les PV sont rédigés à tour de rôle par les membres.

Membres : Isabelle Zürcher Vuillaume (PS)  
Aurélien Mary (PLR)  
Blaise Geiser (PLR)

Représentant de la Société de développement : Roland Schneider  
Représentant de l'Association des sociétés locales : Christian Küffer  
Représentant du Conseil communal : Jean-Michel Buschini

La CSLC s'est réunie une seule fois en 2018, le 5 novembre 2018.

### 2. Séance et objets traités

Elle a travaillé sur des idées pour l'utilisation du montant alloué à la jeunesse, pour donner suite à la motion du PS acceptée par le Conseil général et qui est traité par la commission CSLC.

La suite du travail de réflexion sera donnée lors de l'exercice 2019.

M. J.-M. Buschini, nous donne des informations sur le projet privé de la patinoire, dont la commune a financé pour 2018 à raison de CHF 5'000.-, dans le but d'obtenir la gratuité pour les enfants de Boudry (hors écoles).

Des informations sur l'avancée du travail du comité du Parcours de l'eau, ainsi que l'installation de la passerelle, ont été donné par M. B. Geiser. Le projet avance, mais a pris du retard pour des raisons techniques.

M. C. Küffer présente le travail qui a été effectué pour la fusion SDB et ASLB, le travail est proche d'aboutir et sera terminé avec l'adoption de la fusion, lors des AG des sociétés concernées.

Retour de C. Küffer qui nous annonce que « Boudry 2017 » a rencontré un grand succès et que des manifestations seront organisées pour l'année 2020.

Lors de la séance, M. J.-M. Buschini a invité 2 membres du parlement des jeunes de Neuchâtel, soit Mesdemoiselles Luna Philippin et Shirin Khorsand qui sont de toutes nouvelles citoyennes majeures de la ville de Boudry. Elles ont eu l'occasion de partager leurs idées et point de vue, ainsi que de découvrir notre commission.

Boudry, le 27 avril 2019

Le président

Christian Moreau